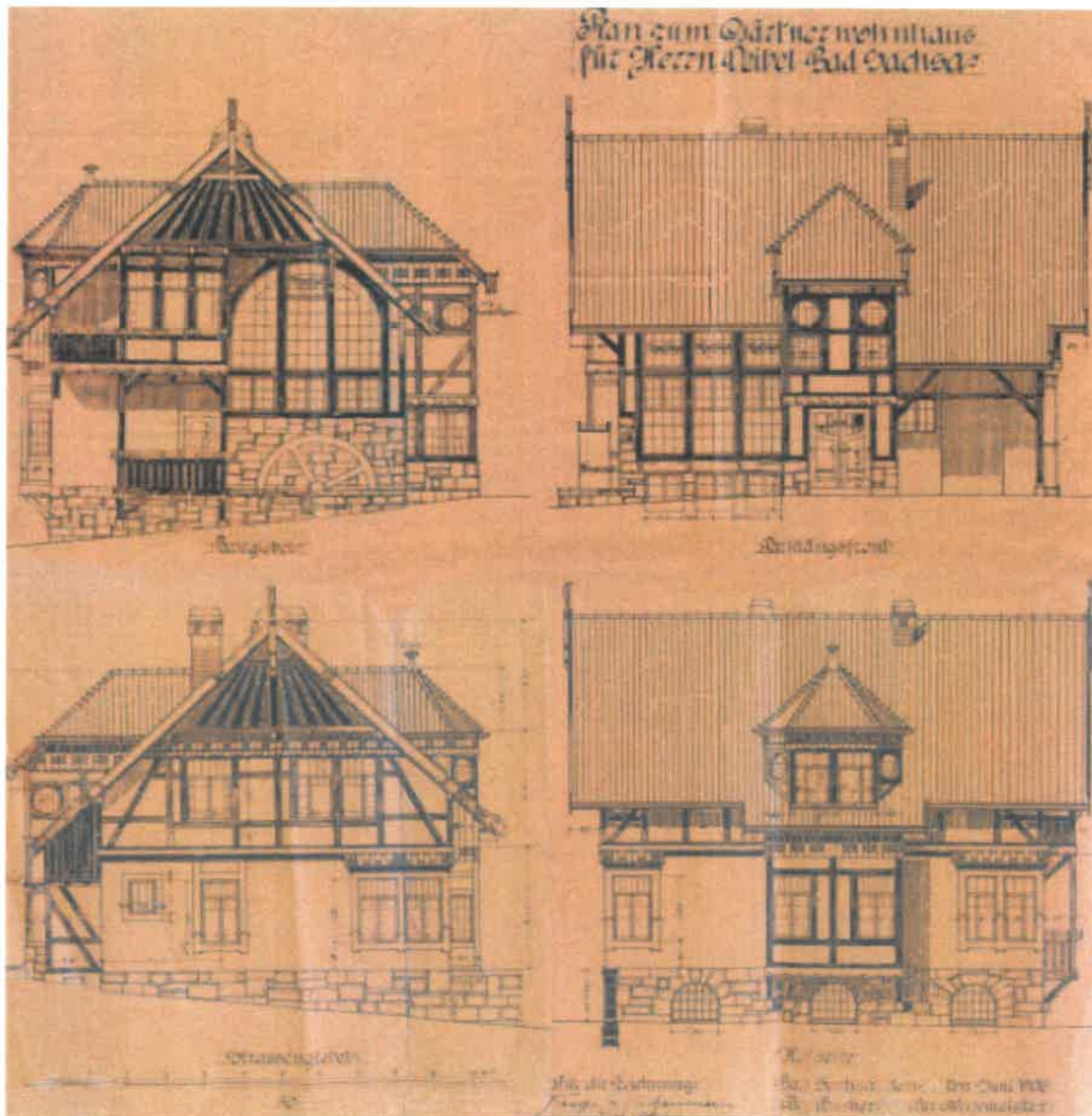
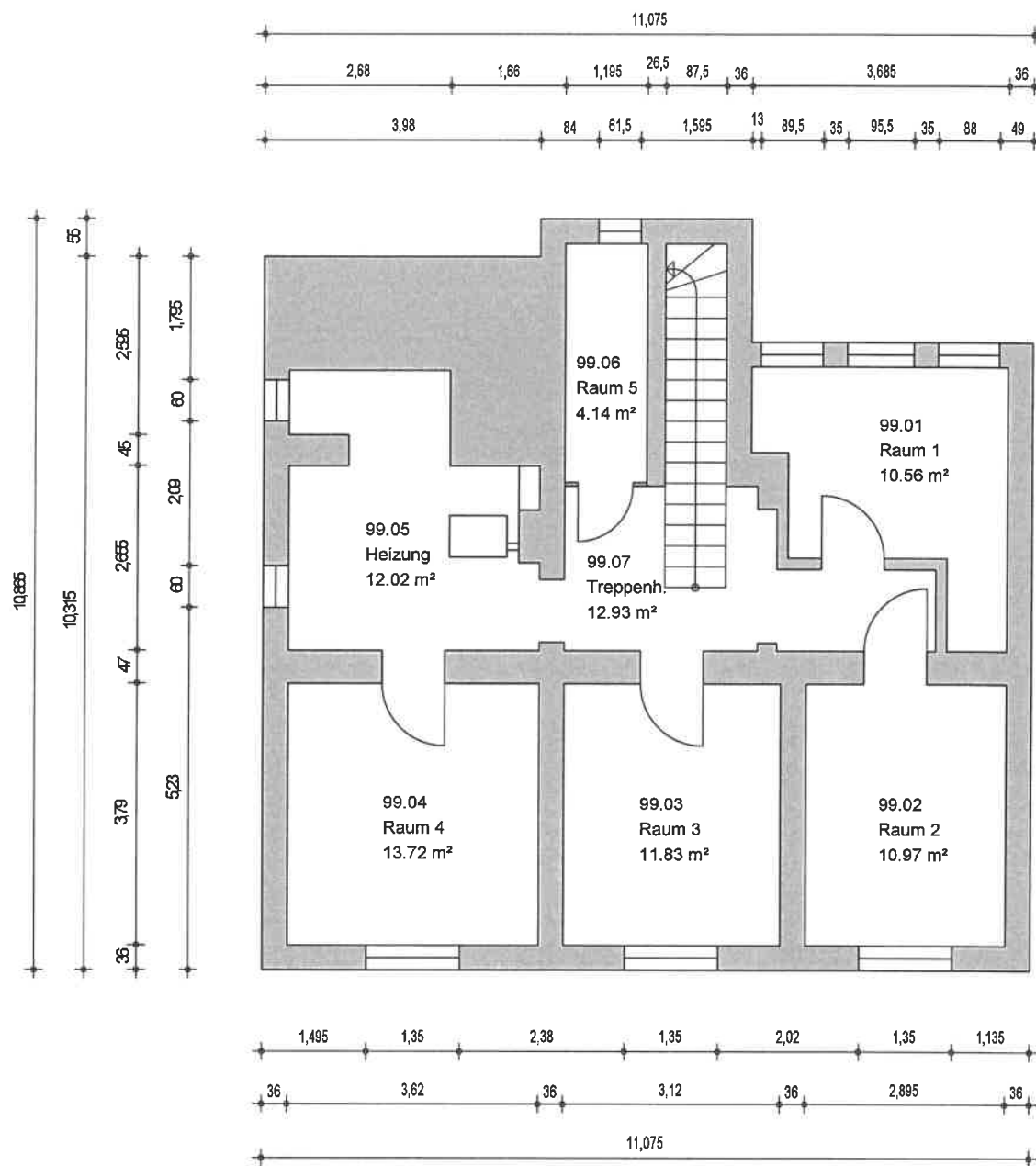


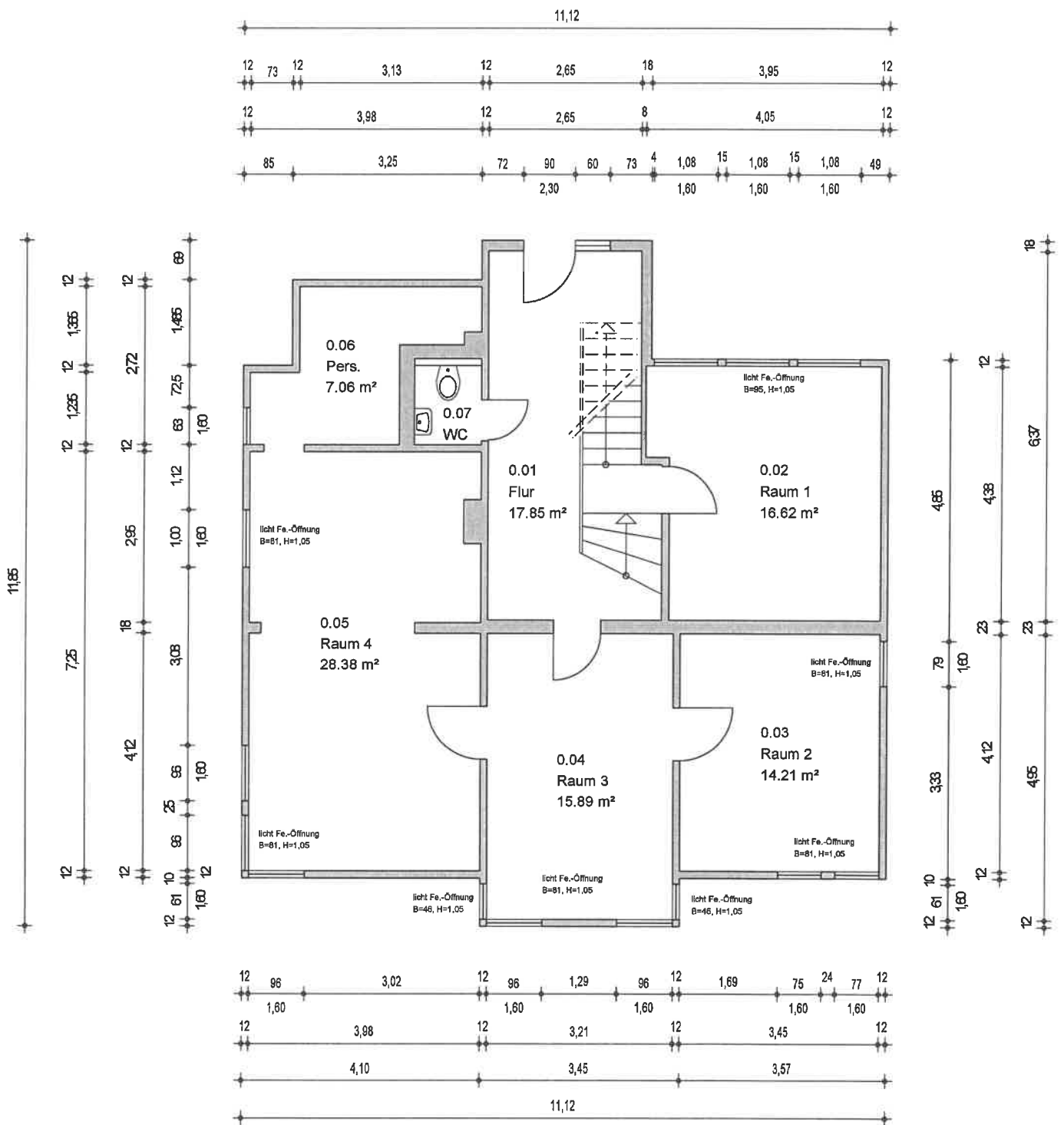
ehem. Bauamt

Anschrift: Schulstr. 2 Ort: 37441 Bad Sachsa Ortsteil: Nutzung: Leerstand Gebäude erfüllt nicht die aktuellen Vorgaben des Brandschutzes Denkmalschutz ja		
Baujahr 1906 Brutto-Grundfläche 339 m² Grundstück: gesamter Stadtpark Fläche : 7950 m² Flur: 10 Flurstück: 354/2		
Bemerkung: Doppelgarage Bj. 1966, 42 m² ist zur Verpachtung vorgesehen		
notwendige Unterhaltungsmaßnahmen Maler- Bodenbelagsarbeiten innen vor Umnutzung (Material) Dachsanierung Anstrich Holzfenster (Denkmalschutzgerecht) Material Fassade Südseite Holzschindelsanierung Anstrich Garagen und -tore 300 € (Material)		Kostenschätzung 5.000 € 35.000 € 2.000 € 5.000 € 300 € 47.300 €
Buchwert Grundstück Ersatzherstellungskosten lt. NHK 2000 Wertansatz lt. NHK 2000 bei Herstellung im Jahr 2000: Buchwert Gebäude per 31.12.2016: Verkehrswert:		Stadtpark 22.750 € 273.854 € 1 €

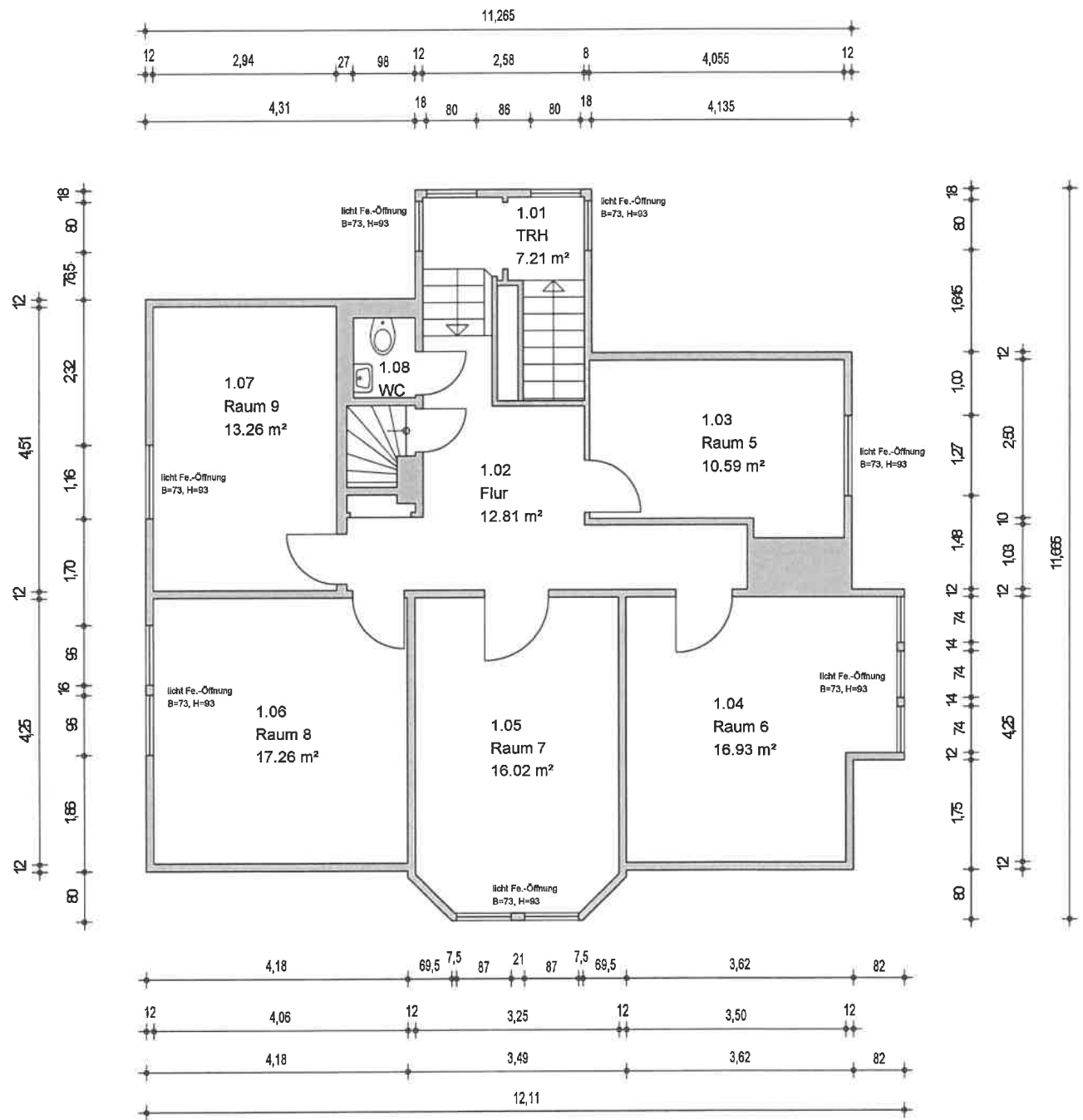




GRUNDRISS KG



GRUNDRISS EG



GRUNDRISS OG