

FDP / Aktiv
Täuber

37441 Bad Sachsa, 29.05.2018

Herrn
Stellv. Bürgermeister
Uwe Weick
Stadt Bad Sachsa

37441 Bad Sachsa

Stadt Bad Sachsa			
Eing. 07. JUN. 2018			Anl.:

TOP. 9
a) bis f) laut Anlage
der öffentlichen
Sitzung des
Bauausschusses am
06.08.2018

Ratsanträge

Sehr geehrter Herr Weick,

unsere Gruppe hat sich in den letzten Monaten Gedanken gemacht, welche Maßnahmen notwendig sind, um das negative Bild der Verwaltung und des Rates ins positive umzukehren. Weiterhin ist es notwendig, unseren Gesprächspartnern bei den anstehenden Fusionsgesprächen zu zeigen, dass wir bereit sind, notwendige Aufgaben anzugehen und Einsparungen zu beschließen.

Wir bitten, die Anträge in den Ausschüssen und den Gremien der städtischen Gesellschaften zu behandeln und Beschlüsse zu fassen.

Mit freundlichen Grüßen


Gruppensprecher
Harald Fieker

Anlagen:
14 Ratsanträge

a.)

FDP / Aktiv
Täuber

37441 Bad Sachsa, 29.05.2018

Herrn
Stellv. Bürgermeister
Uwe Weick
Stadt Bad Sachsa

37441 Bad Sachsa

Stadt Bad Sachsa			
Eing. 07. JUN. 2018			Anl.:

Antrag: Gullys und Bäume

Sehr geehrter Herr Weick,
sehr geehrte Damen und Herren des Stadtrates,

hiermit stellen wir folgenden Antrag:

Antrag:

In einer der letzten Bauausschusssitzungen wurde über die Reinigung der Gullys berichtet. Nach unseren Feststellungen sind bis heute nicht alle Gullys gereinigt worden. Wir stellen den Antrag, die Reinigung umgehend zu veranlassen.

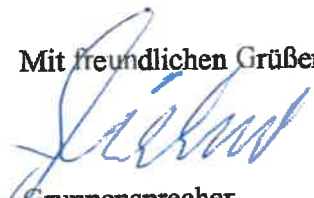
Wir stellen den Antrag, die Bäume, die seit mehreren Monaten im Schmelzteich liegen, beseitigen zu lassen.

Begründung:

Einige Anlieger beschwerten sich, dass noch immer nicht alle Gullys gereinigt worden sind. Auch sollte berücksichtigt werden, dass Niederschlag durch schwerere Unwetter bei nicht gereinigten Gullys nicht abfließen kann.

Es macht keinen guten Eindruck auf unsere Gäste, wenn über Monate Bäume im Schmelzteich liegen.

Mit freundlichen Grüßen


Gruppensprecher
Harald Fieker

6.)

FDP / Aktiv
Täuber

37441 Bad Sachs, 29.05.2018

Herrn
Stellv. Bürgermeister
Uwe Weick
Stadt Bad Sachsa

37441 Bad Sachsa

Stadt Bad Sachsa			
Eing. 07. JUN. 2018			Anl.:

Antrag: Leasingkosten für Fahrzeuge

Sehr geehrter Herr Weick,
sehr geehrte Damen und Herren des Stadtrates,

hiermit stellen wir folgenden Antrag:

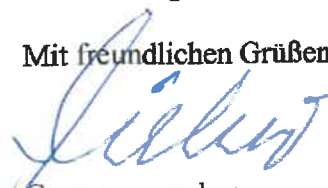
Antrag:

Im vergangenem Jahr sind verschiedene Fahrzeuge erworben worden, für die eine Leasingrate zu zahlen ist. Wir stellen den Antrag, für die nächste Bauausschusssitzung eine Aufstellung vorzubereiten, aus der die Kosten für die Fahrzeuge und die Nutzungsstunden im Jahr zu entnehmen sind.

Begründung:

Welche Alternativangebote gab es und wie sahen diese aus und für welche Aufgaben werden die Fahrzeuge im Bauamt genutzt.

Mit freundlichen Grüßen


Gruppensprecher
Harald Fieker

FDP / Aktiv
Täuber

37441 Bad Sachsa, 29.05.2018

Herrn
Stellv. Bürgermeister
Uwe Weick
Stadt Bad Sachsa

37441 Bad Sachsa

Stadt Bad Sachsa			
Eing. 07. JUN 2018			Anl.:

Antrag: Feuerwehrgerätehäuser

Sehr geehrter Herr Weick,
sehr geehrte Damen und Herren des Stadtrates,

hiermit stellen wir folgenden Antrag:

Antrag:

Wir stellen den Antrag, die Feuerwehrgerätehäuser in Bad Sachsa und in den Ortteilen einer internen Prüfung durch das Bauamt begutachten zu lassen. Anhand der Ergebnisse kann dann ein Architekt die notwendigen Investitionssummen berechnen, damit diese in einen Nachtragshaushalt aufgenommen werden können.

Begründung:

Seit 2015 planen wir für die Feuerwehr Tettenborn ein neues Feuerwehrhaus zu bauen. Die Nutzung ist z.Z. nur möglich, da das Feuerwehrhaus noch einen Bestandsschutz hat. Abgesehen davon sollten alle Feuerwehrgerätehäuser auf den sicherheitstechnischen Zustand überprüft werden. Siehe Bericht Bad Lauterberg von 05.05.2018 im Harz Kurier.

Mit freundlichen Grüßen

Gruppensprecher
Harald Fieker

o()

FDP / Aktiv
Täuber

37441 Bad Sachsa, 29.05.2018

Herrn
Stellv. Bürgermeister
Uwe Weick
Stadt Bad Sachsa
37441 Bad Sachsa

Stadt Bad Sachsa			
Eing. 07. JUN. 2018			Anl.:

Antrag: Gebäudemanagement

Sehr geehrter Herr Weick,
sehr geehrte Damen und Herren des Stadtrates,

hiermit stellen wir folgenden Antrag:

Antrag:

Seit mehreren Jahren wollen der Stadtrat und die Verwaltung wegen des Gebäudemanagement eine Arbeitsgruppe bilden, die sich mit diesem Thema auseinandersetzt. Seit November 2017 liegt allen Ratsherren eine Ausarbeitung zu sämtlichen Gebäuden der Stadt Bad Sachsa vor. Der Bürgermeister hat dieses Thema zur Chefsache gemacht, aber weiter vorangetrieben wurde dieses Thema von Ihm nicht. Die Arbeitsgruppe sollte spätestens im zweiten Halbjahr 2018 ihre Arbeit aufnehmen.

Begründung:

Die Stadt Bad Sachsa unterhält viele Gebäude und Grundstücke. Seit dem Abschluss des ersten Zukunftsvertrages wurden einige Gebäude und Grundstücke als Konsolidierungsmaßnahmen in einer umfangreichen Aufstellung aufgeführt. Bis zum heutigen Tag wurde der Verkauf von Grundstücken und Gebäuden nicht aktiv betrieben, obwohl wir dringend Einnahmen für notwendige Investitionen benötigen. Das gemeinsame Ziel Aller sollte sein, nur noch Gebäude zu unterhalten, die wir benötigen, da teilweise sehr hohe Unterhaltungskosten unseren Haushalt belasten.

Mit freundlichen Grüßen



Gruppensprecher
Harald Fieker

e)

FDP / Aktiv
Täuber

37441 Bad Sachsa, 29.05.2018

Herrn
Stellv. Bürgermeister
Uwe Weick
Stadt Bad Sachsa

37441 Bad Sachsa

Stadt Bad Sachsa			
Eing. 07. JUN 2018			Anl.:

Antrag: Gewerbeflächen

Sehr geehrter Herr Weick,
sehr geehrte Damen und Herren des Stadtrates,

hiermit stellen wir folgenden Antrag:

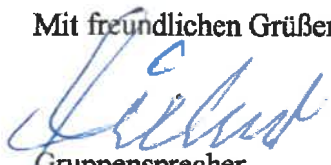
Antrag:

Wir bitten, die vorhandenen Gewerbeflächen zu erweitern und eine aktive Vermarktung zu betreiben. Dabei bitten wir um die Prüfung, ob ein Tausch oder Kauf der Flächen, die Eigentum der Ev. Kirche sind, möglich ist.

Begründung:

Die Stadt Bad Sachsa kann zukünftig nicht nur allein auf den Tourismus setzen, um ein weiteres absinken der Gewerbesteuern zu verhindern. Neue Gewerbebetriebe schaffen zusätzliche Arbeitsplätze für junge Familien.

Mit freundlichen Grüßen


Gruppensprecher
Harald Fieker

f)

FDP / Aktiv
Täuber

37441 Bad Sachsa, 29.05.2018

Herrn
Stellv. Bürgermeister
Uwe Weick
Stadt Bad Sachsa

37441 Bad Sachsa

Stadt Bad Sachsa			
Eing. 07. JUN. 2018			Anl.:

Antrag: Mehrzweckhalle Steina

Sehr geehrter Herr Weick,
sehr geehrte Damen und Herren des Stadtrates,

hiermit stellen wir folgenden Antrag:

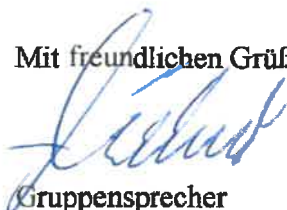
Antrag:

Die vorliegende Rechtsauskunft des kommunalen Spitzenverbandes sollte noch von einem Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht überprüft werden. Wir schlagen die Kanzlei Körner & Körner Rechtsanwälte Fachanwälte, Bad Lauterberg vor.

Begründung:

Die Stadt Bad Sachsa hat seit dem 01.01.2007 bis zum 31.12.2032 das Nutzungsrecht an einen Pächter übertragen. Der Pächter erhält z.Z. eine Nutzungsentschädigung in Höhe von 1.575,-- € mtl. und einen Betriebskostenabschlag in Höhe von z.Z. 700 € mtl. Da in der Mehrzweckhalle erhebliche Mängel vorhanden sind, sollte eine fachliche Begutachtung nach einer Begehung der Räumlichkeiten vorgenommen werden.

Mit freundlichen Grüßen



Gruppensprecher
Harald Ficker