

Stadt Bad Sachsa**Bad Sachsa, 08.09.2022****- Bauamt -****Az.: Gru/60.00****V o r l a g e****für den Bau-, Feuerschutz-und Friedhofsausschuss
zu TOP 10.****Klimasparbrief im Landkreis Göttingen**

Der Klimasparbrief, welcher in diesem Jahr auf Initiative von Landrat Riethig kreisweit eingeführt wird, setzt daran an, den Klimaschutz vor Ort aktiv zu gestalten. Dabei ist es ihm wichtig, dass die Handlungsfähigkeit der Kommunen als wesentliche Akteure zur Erreichung der Klimaschutzziele unbestritten ist.

Der Klimasparbrief soll nun die Unterstützung der klimaschonenden Investitionen vor Ort ermöglichen, indem seine Einnahmen direkt in sanierungsbedürftige Gebäude auch in der Stadt Bad Sachsa fließen. Zu diesem Zweck wurde seitens des Bauamtes bereits im April das Gebäude des Ordnungs- und Bauamtes und das Rathaus als mögliche Sanierungsobjekte gemeldet. In beiden Gebäuden sollen die Heizkessel erneuert und alte Heizkörper ausgetauscht werden. Zusätzlich wurde die Dachdämmung bzw. die Dämmung der obersten Geschossdecke im Gebäude des Ordnungs- und Bauamtes angezeigt. Die Bauausführung sollte in 2023 und 2024 erfolgen.

Für beide Objekte bestünde so ein Investitionsbedarf in Höhe von zusammen 130.000 € worauf ein notwendiger Darlehnsbedarf in Höhe von 115.000 € angemeldet wurde. Diese Darlehen können zusätzlich zu den in der Haushaltsgenehmigung genehmigten Kreditaufnahmen aufgenommen werden. Angesichts der verschärften Situation am Energiemarkt strebt die Verwaltung die Ausführung beider Projekte in 2023 an. Die Eigenmittel in Höhe von lediglich 15.000 € können aus dem Haushalt heraus bereitgestellt werden.

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Verwaltungsausschuss, dem Rat der Stadt Bad Sachsa folgenden Beschlussvorschlag zu unterbreiten:

Der Rat beschließt, dass die von der Verwaltung vorgeschlagenen Verwaltungsgebäude Bismarckstraße 1 und Poststraße 3 bestenfalls beide in 2023 aus Mitteln des Klimaschutzbriefes energetisch saniert werden und die dafür angemeldeten Darlehn in Höhe von 115.000 € zusätzlich zu den bereits genehmigten Kreditaufnahmen aufgenommen werden dürfen. Der Eigenanteil in Höhe von 15.000 € ist aus dem städtischen Haushalt bereitzustellen.

Der Bürgermeister

Quade
(Quade)

Anlagen

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop at the top and a stylized, cursive-like structure below it.

Angaben zum Sanierungsgebäude

Interne Nummer
(wird von uns vergeben)

Bezeichnung

Rathaus

Adresse

Bismarckstr. 1, 37411 Bad Vödrsa

Baujahr

1885 / 1905

Letzte Renovierung

2005

Träger / in Besitz von

Stadt Bad Vödrsa

Nutzer

Stadt Bad Vödrsa

Welche Energiesparmaßnahmen sind konkret geplant

Erneuerung Heizmasse,
Austausch veralteter Heizkörper

Welche Kostenersparnis wird erwartet (jährlich)

~ 6.000,- €

Wieviel Co2 wird vermieden (jährlich)

Höhe der Investition

~ 45.000,- €

Darlehensbedarf

40.000,- €

Finanzierungslaufzeit

20 Jahre

Geplanter Beginn der Baumaßnahme

2023

Angaben zum Sanierungsgebäude

Interne Nummer
(wird von uns vergeben)

Bezeichnung

Bau- und Ordnungsamt

Adresse

Poststr. 3, 37441 Bad Laer

Baujahr

ca. 1900

Letzte Renovierung

2017

Träger / in Besitz von

Stadt Bad Laer

Nutzer

Stadt Bad Laer

Welche Energiesparmaßnahmen sind konkret geplant

Erneuerung Heizkessel
Austausch alter Heizkörper
Dachdämmung bzw. Dämmung Dachstuhl

Welche Kostenersparnis wird erwartet (jährlich)

~ 16.000,- €

Wieviel CO₂ wird vermieden (jährlich)

Höhe der Investition

~ 85.000,- €

Darlehensbedarf

75.000,-

Finanzierungslaufzeit

20 Jahre

Geplanter Beginn der Baumaßnahme

2024