

STADT BAD SACHSA
Der Bürgermeister
Kämmereiamt
Ur/ --

Bad Sachsa, 19.04.2021

Vorlage für die öffentliche Sitzung des Finanz-, Wirtschafts- und Tourismusausschusses

**Sanierung und Umgestaltung der ehemaligen Lesehalle Steina;
hier: Umwidmung eines nicht in Anspruch genommen Teilbetrages aus dem investiven Zuschuss der Stadt Bad Sachsa an den Förderverein Steina e.V. zur Kofinanzierung der Sanierung und Umgestaltung der ehemaligen Lesehalle Steina aus Leader-Mitteln für den Erwerb der Liegenschaft „Lesehalle“**

Beschlussvorschlag:

Der Finanz-, Wirtschafts- und Tourismusausschuss möge dem Rat über den Verwaltungsausschuss empfehlen, einen nicht in Anspruch genommen Teilbetrag in Höhe von 2.849,33 € aus dem investiven Zuschuss der Stadt Bad Sachsa an den Förderverein Steina e.V. in Höhe von 15.000 € zur Kofinanzierung der Sanierung und Umgestaltung der ehemaligen Lesehalle Steina aus Leader-Mitteln für die Verwendung für den Erwerb der Liegenschaft „Lesehalle“ umzuwidmen.

Begründung:

Im Haushaltsjahr 2017 wurde für die Kofinanzierung der Sanierung und Umgestaltung der ehemaligen Lesehalle Steina aus Leader-Mitteln ein städtischer investiver Zuschuss in Höhe von 15.000 € bereitgestellt. Die Mittel wurden im Jahr 2019 an den Förderverein Steina e. V. ausgezahlt.

Nach Beendigung der Maßnahme beträgt der Anteil der städtischen Co-Finanzierung an dem Leader Projekt „Sanierung und Umgestaltung der Lesehalle in Steina“ 12.150,67 €. Den überzahlten Betrag in Höhe von 2.849,33 € hat der Förderverein Steina e. V. im Januar 2021 an die Stadt Bad Sachsa zurückgezahlt.

Die Stadt Bad Sachsa hat als Eigentümerin der Liegenschaft „Lesehalle“ mit dem Förderverein Steina e. V. am 14.02.2018 eine Vereinbarung getroffen, nach der die bebaute Fläche nach Fertigstellung der Sanierungs- und Erweiterungsarbeiten an den Verein übereignet wird. Alle anfallenden Kosten, u. a. für die Einmessung der bebauten Fläche, die Teilung des Grundstücks und die Eintragung von Baulasten werden vom Förderverein Steina e. V. getragen.

Der Kaufpreis für den Erwerb der Liegenschaft „Lesehalle“ ist abhängig von der Größe des neu entstehenden Flurstücks.

Der Förderverein Steina e. V. beantragt eine Umwidmung der verbliebenen Restmittel in Höhe von 2.849,33 € aus dem Zuschuss für den noch ausstehenden Erwerb der Liegenschaft „Lesehalle“ auf Grundlage der vorstehend genannten Vereinbarung sowie die daraus entstehenden Vermessungs- bzw. Notarkosten für den Grunderwerb. Die Mittel sollen hierfür eingesetzt werden.


Quade
Bürgermeister

u